Продажа - Апартамент - Marbella

410.000€







Ref.-ID: MIBGR5494192 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 828 EUR / год **ИБИ: 433 EUR / год** **2** **2** **61 m2**

Фантастическое расположение – апартаменты с двумя спальнями, видом на море и бассейном в самом сердце Marbella Расположенные в самом центре Marbella, эти очаровательные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами предлагают непревзойденное сочетание жизни в центре города, видов на море и доступа к общему бассейну. Находясь на 8-м этаже, апартаменты располагают панорамным видом на город Marbella и Средиземное море. Отремонтированный несколько лет назад объект расположен на одном уровне и включает светлую гостиную открытой планировки с современной кухней и прямым выходом на террасу площадью около 8 m² – идеальное место, чтобы наслаждаться видами и стилем жизни Marbella. В апартаментах есть основная спальня с собственной ванной комнатой, а также гостевая спальня меньшего размера с отдельной ванной комнатой. Объект находится в одном из самых известных жилых зданий в центре Marbella, предлагая услуги портье, лифт и удобный доступ. Редкой особенностью для столь центрального расположения является общая зона с бассейном, которая также включает отдельный детский бассейн. Магазины, рестораны, кафе, Старый город, пляж и набережная Marbella находятся в шаговой доступности, что делает этот объект идеальным для тех, кто ищет жилье для постоянного проживания или отдыха в самом центре Marbella. Ключевые характеристики: 2 спальни · 2 ванные комнаты · 8-й этаж · Вид на море и город · Терраса ок. 8 m² · Кухня открытой планировки · Общий плавательный бассейн · Детский бассейн · Портье · Лифт · Шаговая доступность до пляжа и всей инфраструктуры Краткосрочная аренда в сообществе запрещена.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Категория
- ✔ Дома для отдыха