Продажа - Апартамент - Estepona

895.000€











Ref.-ID: MIBGR5495011 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,992 EUR / год **ИБИ: 896 EUR / год** **3** **2** **157 m2**

Великолепный DUPLEX PENTHOUSE с 3 спальнями в BEACHFRONT LOCATION, предлагающий потрясающие FRONT SEA VIEWS, которые создают ощущение плавания по Mediterranean. Недвижимость располагает 3 просторными спальнями и 2 ванными комнатами, одна из которых en suite, а также кухней открытой планировки, переходящей в гостиную, что создает просторное, функциональное и светлое жилое пространство. Распределенный на двух этажах, объект выделяется своей впечатляющей террасой площадью 100 m² и частным солярием, которые служат исключительными смотровыми площадками над Mediterranean и позволяют наслаждаться захватывающими панорамными видами на море, Gibraltar и побережье Africa. Отличная ориентация и большие окна обеспечивают обилие естественного света в течение всего дня. Комплекс предлагает ухоженные сады, бассейн для взрослых, детский бассейн и корт для падл-тенниса. Расположение объекта не менее привлекательно: всего в 5 минутах езды от центра Estepona и Puerto de la Duquesa, где вы найдете широкий спектр услуг, ресторанов и развлекательных заведений. Объект также находится в непосредственной близости от новой Estepona Hospital, в районе, который активно развивается и растет в цене, что делает эту недвижимость отличной возможностью как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Расположение
- Первая линия пляжа
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Рядом с портом
- Урбанизация
- Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация
- на юг
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Центральное отопление

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Пляж Просмотров
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- Городские Просмотров
- Уличные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Падлл теннис
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Электрические жалюзи

Парковка
- Открытая парковка
- Парковка на улице
- Несколько парковки
- Общий гараж

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа