

**Продажа - Апартамент - Benahavís**  
**360.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5495491**

**Benahavís**

**Апартамент**



**2**



**1**



**98 m²**

Discover this spacious and beautifully presented , 2-bedroom, 1-bathroom duplex penthouse, located in Parque Botánico development in Benahavís, Offering approximately **\*\*202 m² of built space\*\***, this fully furnished penthouse provides generous living areas across two levels, combining comfort, privacy and plenty of space for both indoor and outdoor living. The property features a bright and welcoming living and dining area, a fully equipped kitchen, two well-proportioned bedrooms and a modern bathroom. The duplex layout creates a wonderful sense of space and separation between the living and sleeping areas, while large windows and terraces allow plenty of natural light throughout the home. The elevated position offers a peaceful setting surrounded by the beautiful natural landscape of Benahavís, providing an ideal environment for relaxing and enjoying the Mediterranean lifestyle. The property is sold **\*\*fully furnished\*\***, making it an excellent choice as a permanent residence, holiday home or investment property. With its generous 202 m², private outdoor spaces and tranquil surroundings, this attractive duplex penthouse offers comfortable living in a desirable location, while being conveniently situated close to **\*\*Marbella, Puerto Banús, local golf courses, amenities and the beautiful Costa del Sol coastline**

**Расположение**

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Дешевая