Продажа - Апартамент - Estepona

560.000€







Ref.-ID: MIBGR5495749 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 2,904 EUR / год **ИБИ: 775 EUR / год** **Мусор: 147 EUR / год** **2** **2** **100 m2** **34 m2**

Великолепные апартаменты на нижнем этаже на первой линии гольф-поля, расположенные в эксклюзивном комплексе Benatalaya с круглосуточной охраной. Ориентация на запад обеспечивает прекрасные открытые виды на тропические сады и гольф-поле Atalaya. Жилье включает в себя прихожую, просторную гостиную-столовую с прямым выходом на чудесную крытую террасу и в частный сад площадью 34 m², недавно обновленную белую кухню, полностью оборудованную высококачественной бытовой техникой и имеющую выход в прачечную, 2 спальни с двуспальными кроватями и 2 ванные комнаты (главная спальня с собственной ванной комнатой и прямым выходом на террасу). В стоимость апартаментов входит парковочное место площадью 20 m² и кладовая площадью 4 m². Этот объект является уникальным для данного комплекса благодаря многочисленным улучшениям, включая электрические жалюзи во всем доме, потолочные вентиляторы, новую систему кондиционирования и барную стойку на кухне. Полностью меблированы и готовы к заселению. Benatalaya располагает ухоженными тропическими садами, 4 открытыми бассейнами и спа-центром с крытым бассейном с подогревом, сауной и тренажерным залом. Идеальное расположение между San Pedro и Estepona, в непосредственной близости от нескольких полей для гольфа, международных школ, супермаркетов и ресторанов.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Частная парковка