Продажа - Коммерческая - Puerto Banús

230.000€











Ref.-ID: MIBGR5496853 **Puerto Banús** **Коммерческая**

140 m2

Действующий бизнес: кулинария и еда на вынос | Nueva Andalucía, Marbella Превосходная возможность приобрести налаженный бизнес в формате кулинарии и еды на вынос в известном коммерческом районе Nueva Andalucía, всего в нескольких минутах от Puerto Banús. Бизнес специализируется на свежеприготовленной домашней еде международной кухни, предлагая разнообразный выбор салатов, пасты, мясных и овощных блюд, а также других готовых обедов. Концепция сформировала базу лояльных местных клиентов, предлагая свежую и удобную еду для тех, кто ищет быстрый ланч или качественные готовые блюда для дома. Занимая коммерческое помещение в Edificio Online на Calle Las Malvas, объект выигрывает от сложившейся локации в окружении ресторанов, кафе, магазинов и других предприятий, обслуживающих районы Nueva Andalucía и Puerto Banús. Объект представляет собой готовую возможность для тех, кто хочет продолжить существующую концепцию кулинарии и еды на вынос или внедрить собственный проект в сфере общественного питания и гостеприимства, при условии получения соответствующих лицензий и разрешений. Благодаря наработанному торговому месту и непосредственной близости к Puerto Banús, это предложение является привлекательной инвестицией в одном из самых оживленных жилых и туристических районов Marbella. Ключевые характеристики:Действующая кулинария и еда на вынос • Полностью готовый к работе бизнес • Концепция свежей еды и готовых блюд • Сформированная база местных клиентов • Коммерческое помещение • Расположение в Nueva Andalucía • Считанные минуты до Puerto Banús • Отличная возможность для собственника-оператора

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Кладовка

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа