Продажа - Апартамент - Cabopino

760.000€







Ref.-ID: MIBGR5498137 **Cabopino** **Апартамент**

Коммунальные: 4,080 EUR / год **ИБИ: 1,010 EUR / год** **Мусор: 230 EUR / год** **2** **2** **101 m2**

Современные апартаменты с 2 спальнями и панорамным видом на море в Cabopino Откройте для себя эти великолепно представленные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами на среднем этаже, расположенные в недавно построенном комплексе в Cabopino, Marbella, всего в нескольких минутах езды от живописных пляжей, марины и порта Cabopino. Апартаменты предлагают светлую и просторную гостиную-столовую открытой планировки, спроектированную так, чтобы максимально использовать естественный свет и потрясающее окружение. Большие стеклянные двери ведут прямо на фантастическую террасу, ориентированную на юго-запад, которая идеально подходит для обедов на свежем воздухе, отдыха и наслаждения стилем жизни Costa del Sol. С террасы открывается впечатляющий вид на Mediterranean Sea, ландшафтные сады и общие бассейны, а культовая гора La Concha служит эффектным фоном. Современная, полностью оборудованная кухня укомплектована бытовой техникой Siemens и дополнена отдельным подсобным помещением, где расположены стиральная машина, котел и энергоэффективная аэротермальная система. Объект также оснащен системой фильтрации и декальцинации воды с обратным осмосом, а также системой питьевой воды Binatura, обеспечивающей высококачественную фильтрованную питьевую воду прямо в доме. Обе спальни отличаются щедрыми размерами и имеют собственные очаровательные балконы в стиле Juliet с прекрасным видом на море, наполняющим комнаты обилием естественного света. Апартаменты отделаны по высоким стандартам и включают систему кондиционирования воздуха (тепло/холод), подогрев пола в обеих ванных комнатах и электрические жалюзи для дополнительного комфорта и удобства. В стоимость недвижимости также входят два места в подземном паркинге и частная кладовая, а лифт соединяет подземный гараж непосредственно с жилыми этажами. Расположенный на территории полностью закрытого комплекса, проект предлагает резидентам ухоженные ландшафтные сады, большой общий бассейн и отдельный детский бассейн, создавая отличную атмосферу как для семей, так и для тех, кто ищет спокойное место для жизни на Costa del Sol. Благодаря идеальному расположению рядом с Cabopino Beach, Cabopino Port и Marbella, это отличная возможность для тех, кто ищет современную резиденцию для постоянного проживания, дом для отдыха или высококачественную недвижимость на Costa del Sol.

Расположение
- Порт
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Порт
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Западная ориентация
- запад

Состояние
- Хорошее состояние
- Новое строительство

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Оптическое волокно

Мебель
- Частично меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи

Парковка
- подземная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- Современного