Продажа - Апартамент - Estepona

2.550.000€







Ref.-ID: MIBGR5499238 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 11,640 EUR / год **3** **2** **127 m2**

Квартира с тремя спальнями и двумя ванными комнатами на среднем этаже в Cabo Bermejo — одном из самых безопасных и продуманных жилых комплексов на New Golden Mile. Резиденция, первоначально спроектированная уважаемым немецким девелопером Phoenix Costa и завершенная в September 2024, отделана по самым строгим стандартам с использованием бытовой техники Miele и телевизора Bang & Olufsen. Сейчас объект снова выходит на рынок в ожидании своего следующего владельца. С террасы открывается прямой и беспрепятственный вид. Mediterranean заполняет передний план, а береговая линия тянется в сторону города Estepona и, в ясные дни, до самого Gibraltar. Расположение — истинная frontline beach, где море находится буквально под рукой. Комплекс является закрытым, с 24-hour охраной, и предлагает резидентам два бассейна, тренажерные залы и сауны. В стоимость квартиры входит место в подземном паркинге и частная кладовая. Супермаркет и выбор ресторанов находятся в пешей доступности, что делает повседневную жизнь здесь легкой и неспешной. Недавно завершенный, продуманно оборудованный и расположенный в тихом месте у самого моря, этот дом снова доступен для покупки.

Расположение
- Первая линия пляжа
- Коммерческая зона
- На побережье
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Урбанизация
- Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Полы с подогревом

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Пляж Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Барбекю
- Круглосуточная ресепшн

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Не Оборудованная кухня

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Питьевая вода

Категория
- Первая линия пляжа
- Элитная
- Перепродажа