Продажа - Дом - Arroyo de la Miel

550.000€











Ref.-ID: MIBGR5499262 **Arroyo de la Miel** **Дом**

ИБИ: 868 EUR / год **Мусор: 190 EUR / год** **4** **2** **191 m2**

ПРОСТОРНЫЙ УГЛОВОЙ ТАУНХАУС С 4 СПАЛЬНЯМИ | ЧАСТНЫЕ ТЕРРАСЫ | ВИД НА МОРЕ | БЕЗ КОММУНАЛЬНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ РЕДКАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ – ВСЕГО 3 ДОМА В УРБАНИЗАЦИИ! Мы рады предложить на продажу этот просторный угловой таунхаус с 4 спальнями, расположенный в фантастическом и очень востребованном месте, в пешей доступности от всей инфраструктуры города Arroyo de la Miel и железнодорожной линии El Pinillo. Объекты недвижимости в этом районе редко появляются на рынке, что делает это предложение прекрасной возможностью для тех, кто ищет солидный семейный дом. Благодаря отсутствию коммунальных платежей и наличию всего трех объектов в составе урбанизации, этот дом предлагает уникальное сочетание приватности, пространства и отличной стоимости. Недвижимость распределена на три этажа; вход осуществляется через частные ворота, ведущие на большую частную террасу L-образной формы. Первый этаж включает в себя прихожую, гостевой WC, полностью оборудованную кухню с навесными и напольными шкафами и бытовой техникой, а также большую светлую гостиную с кондиционером и раздвижными дверями, выходящими на боковую террасу. На втором этаже расположены три спальни, одна из которых с застекленной террасой, и все со встроенными шкафами, а также общая ванная комната с душевой кабиной. Третий этаж полностью отведен под мастер-сюит с собственной ванной комнатой и выходом на частную террасу с видом на море. Дом также оснащен солнечными панелями и toldos. Дополнительные характеристики включают: • 4 спальни • 2 ванные комнаты + гостевой WC • Большая частная L-образная терраса • Дополнительная боковая терраса • Частная терраса при главной спальне с видом на море • Кондиционер • Солнечные панели • Встроенные шкафы • 2 частных парковочных места в подземном гараже • Частная кладовая (trastero) площадью 32.49m² • Угловой таунхаус • Всего 3 объекта в урбанизации • БЕЗ коммунальных платежей Фантастический семейный дом, предлагающий щедрое жилое пространство, отличные зоны на открытом воздухе, частную парковку и исключительно большую кладовую. Недвижимость в этой локации редко появляется в продаже, и мы ожидаем значительный интерес. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр – не упустите эту возможность!

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ запад
- ✔ Северо-Запад Ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- ✔ Перепродажа