Продажа - Апартамент - Estepona

530.000€

Ref.-ID: MIBGR5499517 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 2,760 EUR / год **ИБИ: 840 EUR / год** **2** **2** **144 m2** **35 m2**

Exclusive fully renovated ground-floor apartment located in Benatalaya, one of the most sought-after and secure residential developments in the Estepona area. The property stands out for its comprehensive renovation and the quality of its finishes. It features a brand-new kitchen, centralised air conditioning, underfloor heating in the bathrooms and stucco finishes throughout the property, creating elegant, contemporary spaces with plenty of character. The living area opens directly onto a pleasant terrace and private garden, providing a wonderful sense of space and an ideal outdoor area to enjoy the Costa del Sol climate throughout the year. The property also includes two private parking spaces and a storage room. Benatalaya offers excellent facilities within a beautifully maintained setting, including 24-hour security, spa, gym and superb communal areas, making it one of the most highly regarded residential developments on the Costa del Sol. A move-in-ready property combining quality renovation, comfort, privacy and a privileged location. An excellent opportunity for those looking for a high-quality home in one of Estepona’s most desirable residential areas.

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-запад

Состояние
- ✔ Отличное

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Горы
- ✔ Сад

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ По желанию

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Приватный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Подземная
- ✔ Гараж
- ✔ Более чем один
- ✔ Общая

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа