Продажа - Апартамент - Torremolinos

565.000€











Ref.-ID: MIBGR5502700 **Torremolinos** **Апартамент**

Коммунальные: 2,136 EUR / год **ИБИ: 800 EUR / год** **4** **2** **159 m2**

Просторные обновленные апартаменты с видом на море рядом с La Carihuela и Puerto Marina Эта недвижимость площадью 168 m² стала результатом объединения и полной реновации двух квартир. Занимая весь этаж здания, без соседей на лестничной площадке, объект предлагает просторные интерьеры, превосходную приватность, обилие естественного света и сквозную вентиляцию. Основная жилая зона включает в себя просторную гостиную и столовую, соединенную с современной кухней открытой планировки, которая оснащена высококачественной бытовой техникой и предлагает виды на Mediterranean Sea. Отсюда можно выйти на уютную террасу с видом на море, идеально подходящую для завтраков на свежем воздухе. Объект включает четыре спальни, две полные ванные комнаты, одна из которых отличается особой просторностью и оснащена двойным тропическим душем, а также отдельную прачечную. Недвижимость продается полностью меблированной и оборудованной, готовой к заселению. Расположенный примерно в пяти минутах ходьбы от пляжа и набережной La Carihuela, объект также находится в непосредственной близости от Puerto Marina, а также широкого выбора ресторанов, супермаркетов, магазинов и остановок общественного транспорта. Дополнительным преимуществом является удобное сообщение с Benalmádena, центром Torremolinos и Málaga Airport. Уникальный объект, предлагающий щедрое жилое пространство, приватность, полную реновацию и отличное расположение, что делает его идеальным вариантом для постоянного проживания, второго дома или инвестиционной возможности на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ WiFi
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа