Продажа - Апартамент - Elviria

595.000€

Ref.-ID: MIBGR5502865 **Elviria** **Апартамент**

Коммунальные: 2,856 EUR / год **ИБИ: 1,200 EUR / год** **Мусор: 190 EUR / год** **3** **2** **149 m2**

Великолепные обновленные апартаменты на нижнем этаже в Los Lagos de Santa María Golf, Elviria, Marbella Откройте для себя эти прекрасно отремонтированные апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами на нижнем этаже в востребованном сообществе Los Lagos de Santa María Golf в Elviria, Marbella, идеально расположенном рядом с гольф-полем Santa María Golf Course. Отделанный по высоким стандартам, объект располагает стильной новой кухней открытой планировки, отдельной прачечной и полами с подогревом во всех помещениях, что создает комфортное и современное жилое пространство с ощущением свежести и новизны. Одной из главных особенностей является огромная терраса площадью 60 m², ориентированная на юго-запад — идеальное место для обедов на свежем воздухе, отдыха под солнцем Marbella и созерцания захватывающих вечерних закатов. Расположенные в ухоженном комплексе с общим бассейном, апартаменты также включают частную парковку и отдельную кладовую. Этот объект, идеально подходящий для постоянного проживания, отдыха или в качестве инвестиции, сочетает в себе современный стиль, просторную открытую зону и отличное расположение вблизи гольф-полей, пляжей, ресторанов и всей инфраструктуры Elviria. Основные характеристики объекта * 3 спальни и 2 ванные комнаты * Апартаменты на нижнем этаже * Полностью обновленный интерьер * Новая кухня открытой планировки * Отдельная прачечная * Подогрев полов во всем доме * Большая терраса 60 m², ориентированная на юго-запад * Красивые виды на закат * Общий плавательный бассейн * Парковочное место и кладовая * Престижное расположение рядом с Santa María Golf Course, Elviria, Marbella

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Гольф Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная