## Продажа - Апартамент - Benalmadena

# 875.000€







**Ref.-ID: MIBGR5504023**

**Benalmadena**

**Апартамент**

**2**

**2**

**107 m2**

Откройте для себя этот эксклюзивный пентхаус, расположенный на одном из островов в престижном районе Puerto Marina в Benalmádena. Объект полностью готов к заселению. Наслаждайтесь солнцем на просторной террасе с захватывающими видами на море и порт, от которых захватывает дух. В апартаментах есть две спальни с двуспальными кроватями и две ванные комнаты, что идеально подходит для семейного проживания или в качестве инвестиции в отпускную недвижимость (имеется туристическая лицензия). Парковочное место включено в стоимость. Среди дополнительных преимуществ — впечатляющий солярий на крыше с бассейном, где вы сможете расслабиться, любуясь средиземноморскими пейзажами. Всего в нескольких шагах вы найдете разнообразную гастрономическую среду с элегантными ресторанами и уютными кафе, а также удобную инфраструктуру: супермаркеты и стоянки такси для комфортной повседневной жизни. Этот пентхаус — не просто дом, а непревзойденный стиль жизни с видом на Mediterranean Sea. Информируем вас, что комиссионные вознаграждения нашего агентства уже включены в цену продажи, поэтому вам не придется оплачивать дополнительные расходы за управление или консультации по недвижимости. В соответствии с Decree 218/2005 of the Andalusian Regional Government от October 11, просим учесть, что нотариальные расходы, регистрационные сборы, налог на передачу собственности (ITP) и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену. Предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер, не является юридически обязывающей и не имеет договорной силы. Данные сведения могли быть изменены и еще не обновлены. Рекомендуем вам связаться с компанией для получения актуальной информации и/или подтверждения представленных здесь деталей.

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Средняя кондиция

**Климат-контроль**
- ✔ Центральное отопление

**ВИД**
- ✔ Вид на море

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Деревянные полы

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Парковка**
- ✔ гараж