# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 298.000€







**Ref.-ID: MIBGR5505709** **Fuengirola** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,080 EUR / год** **ИБИ: 330 EUR / год** **2** **1** **115 m2**

Просторный дуплекс с видом на море и фантастическим лофтом в Torreblanca Очень привлекательный и доступный вариант в Torreblanca. Объект предлагает около 60 m² жилой площади на основном этаже, распределенной между 2 спальнями, светлой гостиной, современной кухней открытой планировки, ванной комнатой и отдельным туалетом. Кроме того, в распоряжении владельцев около 20 m² террас, расположенных на обоих уровнях. На нижнем этаже находится просторная зона лофта площадью около 30 m² с высокими потолками, которая на данный момент без отделки. Она обладает огромным потенциалом для создания впечатляющего домашнего офиса, зоны отдыха, тренажерного зала, кинозала или большой дополнительной спальни. Недвижимость расположена в тихом и ухоженном жилом комплексе с общим бассейном и тренажерным залом. Пляж Torreblanca находится примерно в 15 минутах ходьбы. Дом с видом на море, огромным потенциалом и универсальным дополнительным пространством по действительно привлекательной цене. Парковочное место включено в стоимость. Основные характеристики - Около 60 m² жилой площади + 30 m² лофт - Около 20 m² террас на двух уровнях - Вид на море - 2 спальни - Просторный лофт с высокими потолками - Большой потенциал для обустройства офиса, зоны отдыха или дополнительной спальни - Общий бассейн и тренажерный зал - Тихий район Torreblanca - Парковочное место включено в стоимость - Отличное соотношение цены и качества

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Пригородная
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Рядом с мечетью
- ✔ Возле церкви

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Кухня**
- ✔ Частично оборудованная кухня

**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа