Продажа - Коммерческая - Puerto Banús

32.000€







Ref.-ID: MIBGR5507860 **Puerto Banús** **Коммерческая**

Коммунальные: 264 EUR / год **ИБИ: 42 EUR / год** **7 m2**

Кладовая / складское помещение 7 м² в El Embrujo Playa, Puerto Banús Предлагается к продаже отдельное складское помещение площадью 7 м² в престижной закрытой урбанизации El Embrujo Playa, расположенной на пляжной стороне Marbella, всего в нескольких минутах от Puerto Banús. Отличная возможность получить столь необходимое дополнительное пространство для хранения в одном из самых востребованных жилых комплексов этого района. Помещение прекрасно подойдет для хранения велосипедов, спортивного и пляжного инвентаря, чемоданов, сезонных вещей, мебели, коробок и других личных принадлежностей — позволяя освободить ценное пространство в квартире или гараже. El Embrujo Playa — ухоженная закрытая урбанизация с круглосуточной охраной, красивыми садами и двумя большими общими бассейнами. Комплекс расположен в исключительно удобном месте: рядом находятся пляж и набережная, рестораны, пляжные клубы, супермаркеты, спортивные и другие повседневные услуги. До Puerto Banús и San Pedro de Alcántara можно легко добраться пешком или на велосипеде. Особенно интересный вариант для владельцев недвижимости в El Embrujo Playa или поблизости, которым требуется безопасное и удобное дополнительное место для хранения.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Подвал

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Парковка на улице

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа