Продажа - Апартамент - Calahonda

249.000€











Ref.-ID: MIBGR5510035 **Calahonda** **Апартамент**

Коммунальные: 1,740 EUR / год **ИБИ: 700 EUR / год** **1** **1** **75 m2**

Очаровательная квартира с одной спальней и одной ванной комнатой на первом этаже выставлена на продажу в тихом и благоустроенном сообществе Colinas de Calahonda, Mijas Costa. Недвижимость находится в очень хорошем состоянии и готова к заселению, предлагая светлые интерьеры и практичную планировку. Просторная и уютная гостиная-столовая переходит в кухню, создавая приятное и функциональное пространство. Главная спальня располагает собственной террасой, идеально подходящей для принятия солнечных ванн или спокойного отдыха. К услугам владельцев также общая парковка, обширные ухоженные сады и недавно отремонтированный общий бассейн. Colinas de Calahonda предлагает идеальное сочетание жилого спокойствия и удобства. Всего в нескольких минутах езды находятся супермаркеты, такие как Mercadona, Lidl, Carrefour и Aldi, несколько аптек (в том числе круглосуточных), медицинские центры и торговый центр El Zoco с магазинами, банками, ресторанами и широким спектром услуг. Район также предлагает отличный выбор баров и ресторанов, где подают всё: от традиционных испанских блюд до итальянской и международной кухни, а также пляжные бары. Пляжи Calahonda, Luna Beach и Cabopino находятся в пределах легкой досягаемости, а поля для гольфа La Siesta, Cabopino и Miraflores расположены совсем рядом. Транспортное сообщение превосходное, с быстрым доступом к A-7 и AP-7. Аэропорт Málaga находится примерно в 30–40 минутах езды, Marbella и Puerto Banús — в 15–20 минутах, а Fuengirola и La Cala de Mijas — в нескольких минутах езды на автомобиле. Идеально подходит в качестве постоянного места жительства или второй резиденции. Не упустите эту возможность! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Дешевая