Продажа - Коммерческая - Fuengirola

800.000€

Ref.-ID: MIBGR5510260 **Fuengirola** **Коммерческая**

3 **207 m2**

Freehold возможность для приобретения ночного клуба, расположенного в самом сердце Fuengirola, — колоссальный инвестиционный потенциал. Одна из немногих площадок в этом районе с полноценной лицензией disco, разрешающей воспроизведение музыки, с официальной вместимостью 196 people. Помещение включает: • 2 полностью оборудованных бара • DJ booth • Сценическую зону • 3 складских/подсобных помещения • 2 санузла (3 унитаза + 2 писсуара) В настоящее время бизнес функционирует как площадка для караоке и живой музыки, все необходимые коммуникации и оборудование установлены. Расположенный всего в 4 metres от набережной Fuengirola и в 1 minute от главной площади Fuengirola, клуб выигрывает за счет исключительного пешеходного трафика и узнаваемости в одном из самых оживленных районов ночной жизни Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Передняя линия комплекс

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

Особенности
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Описанная за долги недвижимость
- ✔ Гольф
- ✔ Инвестиции
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа