Продажа - Коммерческая - Marbella

850.000€











Ref.-ID: MIBGR5510662 **Marbella** **Коммерческая**

236 m2

Офис расположен в здании профессионального назначения, в самом центре Marbella, в окружении магазинов, банков, ресторанов и всевозможных сервисов. В настоящее время он используется как единое офисное пространство большой площади с ресепшн, несколькими кабинетами, конференц-залами и различными рабочими зонами. Его конфигурация также позволяет вернуться к первоначальной планировке из четырех полностью независимых офисов, каждый из которых имеет собственный вход. Это полностью внешний офис с многочисленными окнами и хорошим естественным освещением в течение дня. Текущая планировка допускает различные конфигурации как для одной компании, так и для нескольких независимых рабочих пространств. В здании есть услуги консьержа, лифты и просторные зоны общего пользования на всех этажах с распределительными холлами и зонами ожидания, обеспечивающими комфорт как профессионалам, так и их клиентам. Доступ адаптирован для людей с ограниченной подвижностью и оборудован платформой для инвалидных колясок на входе в здание. Офис, который трудно найти по площади, расположению и возможностям планировки, особенно подходит для профессиональных кабинетов, консалтинга, сервисных компаний или организаций, которым необходима просторная штаб-квартира в центре Marbella.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Запад Ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Рядом с транспортом