Продажа - Апартамент - Estepona

290.000€











Ref.-ID: MIBGR5511382 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 2,724 EUR / год **ИБИ: 354 EUR / год** **Мусор: 102 EUR / год** **1** **1** **57 m2**

NEW EXCLUSIVE - ATALAYA APARTA GOLF Costa Golf Real Estate эксклюзивно представляет эту полностью отремонтированную квартиру в Atalaya Aparta Golf, всего в нескольких метрах от Atalaya Golf & Country Club. Расположенный на восьмом этаже, объект имеет общую площадь 56.80 m² плюс 12.70 m² крытой террасы. Планировка жилья включает прихожую, гостиную, кухню, спальню со встроенным шкафом, ванную комнату и просторную крытую террасу с приятным видом на море. Квартира была полностью обновлена в современном и функциональном стиле и готова к заселению. Это идеальный вариант как для постоянного проживания или в качестве второго дома на Costa del Sol, особенно для любителей гольфа, а также интересная инвестиционная возможность для сдачи в аренду. Урбанизация предлагает красивые садовые зоны и общий бассейн, а также общую открытую парковку и услуги консьержа, технического обслуживания и уборки. Расположение является одним из главных преимуществ объекта: всего в нескольких метрах от Atalaya Golf & Country Club и в стратегической близости от Marbella, Benahavis и Estepona. KEY FEATURES Эксклюзивно от Costa Golf Real Estate 56.80 m² общая площадь 12.70 m² крытая терраса 1 спальня со встроенным шкафом 1 ванная комната Прихожая Гостиная Кухня 8-й этаж Вид на море Полная реновация Общий бассейн Садовые зоны Общая открытая парковка Консьерж Служба технического обслуживания и уборки В нескольких метрах от Atalaya Golf & Country Club Отличная возможность приобрести обновленную недвижимость рядом с гольф-полем в одном из самых престижных районов Costa del Sol.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции