Продажа - Апартамент - Marbella

560.000€











Ref.-ID: MIBGR5511430 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 1,788 EUR / год **3** **2** **90 m2**

Эта светлая квартира с 3 спальнями в Marbella, расположенная на второй линии пляжа, располагает общим бассейном и паркингом, что делает ее идеальной как для проживания, так и для инвестиций. Она предлагает 2 ванные комнаты, просторную гостиную-столовую и кухню на тихом втором этаже с видом на сад. Объект представляет собой универсальное пространство для персонализации и создания элегантного дома у моря. Привилегированное расположение позволяет за несколько минут дойти пешком до пляжа и набережной, а лучшие рестораны, пляжные клубы и супермаркеты находятся поблизости, что избавляет от необходимости использовать автомобиль. Жилой комплекс включает бассейн, ухоженные сады и систему сигнализации для дополнительной безопасности. Эта недвижимость — отличная возможность насладиться стилем жизни Marbella с высоким потенциалом роста стоимости. Свяжитесь с нами, чтобы организовать физический или виртуальный визит или запросить планировку, а также рассмотреть варианты инвестиций в сезонную аренду.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Пригородная
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом

Состояние
- ✔ Нужен ремонт
- ✔ Требуется восстановление

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа