Продажа - Апартамент - Puerto Banús

700.000€

Ref.-ID: MIBGR5512411 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 2,040 EUR / год **ИБИ: 1,300 EUR / год** **Мусор: 92 EUR / год** **2** **2** **139 m2**

Отремонтированные апартаменты в Jardines del Puerto, в самом сердце Puerto Banús Расположенные в центре Puerto Banús, Marbella, всего в 50 метрах от пляжа, эти апартаменты находятся в Jardines del Puerto — жилом комплексе с субтропическими садами, четырьмя бассейнами и кортом для падл-тенниса. Спокойная обстановка, обеспечивающая приватность и безопасность в престижной локации. Полностью обновленные апартаменты предлагают 139 m² жилой площади, включая две спальни и две ванные комнаты. Ориентация на западную сторону и открытые виды обеспечивают обилие естественного света и прекрасное ощущение простора. Крытая терраса была объединена с апартаментами, что позволило дополнительно расширить внутреннюю жилую зону. Объект также включает легкодоступное парковочное место в гараже — особо ценное преимущество в этом районе. Сады с фонтанами, розами и жасмином создают идиллическую атмосферу для отдыха и наслаждения климатом Marbella. Фантастический выбор в качестве постоянной резиденции, дома для отдыха или инвестиции с потенциалом для сдачи в краткосрочную аренду.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Порт Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Парковка
- ✔ подземная парковка