Продажа - Апартамент - New Golden Mile

765.000€











Ref.-ID: MIBGR5512894 **New Golden Mile** **Апартамент**

Коммунальные: 4,524 EUR / год **ИБИ: 603 EUR / год** **Мусор: 129 EUR / год** **3** **2** **112 m2**

Откройте для себя этот великолепный современный пентхаус с 3 спальнями в Vanian Gardens, одном из самых востребованных жилых комплексов на New Golden Mile в Estepona. Светлые, просторные и со вкусом оформленные, эти полностью меблированные апартаменты предлагают современный средиземноморский стиль жизни в фантастическом месте между Estepona и Marbella. Одной из главных особенностей объекта является впечатляющая круговая терраса площадью 163m², создающая огромное пространство на свежем воздухе для отдыха, приема гостей, обедов и наслаждения климатом Costa del Sol. Все три спальни имеют прямой выход на террасу, что придает апартаментам удивительное ощущение простора, обилия света и гармонии внутреннего и внешнего пространства. Внутри резиденция выдержана в лаконичном современном стиле и предлагается полностью меблированной, что делает ее идеальным вариантом для покупателей, ищущих стильный дом для постоянного проживания, отпускную недвижимость или роскошную резиденцию на Costa del Sol. В стоимость апартаментов также входят два больших частных парковочных места и просторная кладовая, обеспечивающая дополнительное удобство и место для хранения вещей. Vanian Gardens идеально расположен на New Golden Mile в Estepona — в стремительно развивающемся районе Costa del Sol с легким доступом к пляжам, гольф-полям, ресторанам, международным школам, магазинам и повседневной инфраструктуре. Расположение также обеспечивает удобный доступ к центру города Estepona, Marbella, Puerto Banús и всей территории Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного