Продажа - Апартамент - Benahavís

360.000€

Ref.-ID: MIBGR5512900

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 3,000 EUR / год

2

2

99 m2

Готовая инвестиция: Отремонтированные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами с туристической лицензией – Parque Botánico, Benahavís Готовый бизнес по посуточной аренде на Costa del Sol. Вы можете принимать бронирования с первого дня владения. Полностью отремонтированные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, продаются полностью меблированными и оборудованными, с зарегистрированной туристической лицензией. Новые лицензии в Andalusia становятся все более ограниченными, поэтому объект с действующей лицензией и подтвержденной историей аренды — это редкая находка. Подтвержденная доходность Третий этаж: светлая гостиная, современная полностью оборудованная кухня и просторная терраса с открытым видом на горы и сады. Главная спальня с двуспальной кроватью и встроенным шкафом; вторая спальня с двумя односпальными кроватями и панорамным видом. Две современные ванные комнаты и стиральная машина. Продается в полной комплектации — мебель, постельное белье, кухонная утварь и бытовая техника. Получайте ключи и начинайте сдавать. Общие зоны в стиле курорта (почему гости бронируют и возвращаются) Три открытых бассейна плюс крытый олимпийский бассейн с подогревом; джакузи, сауна и хаммам; тренажерный зал, сквош, теннис и падел; футбольное поле и детская игровая площадка; летний чирингито; круглосуточная охрана и контролируемый доступ. Парковочное место в подземном гараже включено в стоимость. Готовый, приносящий доход объект в комплексе, который продает себя сам — для инвесторов, которым важны готовые документы и показатели. Просмотр настоятельно рекомендуется.

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- запад

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная
- Недавно отделанная

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Внутренний Бассейн
- бассейн с подогревом
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Камин

ВИД
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- Виды на внутренний двор

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Тренажерный зал
- Сауна
- Падлл теннис
- Теннисный корт
- Кладовка
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Джакузи
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Частная парковка