Продажа - Дом - La Zagaleta

5.299.000€

Ref.-ID: MIBGR5514358 **La Zagaleta** **Дом**

6 **8** **983 m2** **4418 m2**

Эксклюзивное частное убежище, где вневременная изысканность встречается с одним из самых престижных стилей жизни в Europe. Расположенная на уединенном участке с западной ориентацией в La Zagaleta, эта выдающаяся вилла гармонично сочетает в себе принципы средиземноморской архитектуры с утонченными элементами современного дизайна. Построенная по самым строгим стандартам, резиденция обеспечивает абсолютную приватность, тщательно продуманный ландшафтный дизайн и панорамные виды, простирающиеся на окружающие природные ландшафты. Резиденция включает в себя шесть спален, а также ряд изысканных зон для отдыха и развлечений, в том числе приемную открытой планировки, кухню профессионального уровня и многочисленные обеденные зоны в помещении и на открытом воздухе. Продуманный выбор дерева, мрамора и выполненных на заказ элементов интерьера создает атмосферу утонченной элегантности во всем доме, гармонично сочетая комфорт со сдержанной роскошью. Широкий спектр удобств для отдыха и досуга еще больше выделяет этот объект: здесь предусмотрены винная комната, частный кинотеатр, лаунж-бар, фитнес-центр, термальный спа-комплекс и помещения для персонала. На прилегающей территории расположены зрелые ботанические сады, окружающие панорамный бассейн с температурным контролем, и просторные террасы, спроектированные для круглогодичного использования. Находясь в охраняемом закрытом сообществе La Zagaleta, владельцы пользуются преимуществами круглосуточных систем наблюдения, эксклюзивных условий для игры в гольф, конноспортивного комплекса и проживания в одной из самых востребованных локаций Marbella.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Запад Ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа