Продажа - Дом - Benalmadena

2.100.000€











Ref.-ID: MIBGR5514427 **Benalmadena** **Дом**

4 **4** **316 m2** **663 m2**

НОВАЯ ДИЗАЙНЕРСКАЯ ВИЛЛА С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ В BENALMÁDENA Добро пожаловать на эту исключительную новую виллу в Benalmádena, где современная архитектура, изысканный дизайн интерьера и захватывающие виды на Mediterranean сливаются воедино, создавая по-настоящему уникальный дом. Расположенная в престижном жилом районе, вилла занимает возвышенное положение с прекрасным видом на море, оставаясь при этом в непосредственной близости от пляжей, инфраструктуры и достопримечательностей этого района. С 5 спальнями, 4 ванными комнатами, частным бассейном, тренажерным залом и сауной, эта недвижимость была спроектирована так, чтобы предложить утонченное сочетание роскоши, комфорта и современного средиземноморского образа жизни. Впечатляющая гостиная, столовая и кухня открытой планировки составляют центральную часть дома. Окна от пола до потолка наполняют интерьеры естественным светом и создают неразрывную связь между внутренним и внешним пространством, обрамляя панорамные виды на Mediterranean. Дизайн интерьера заслуживает особого внимания: тщательно отобранные материалы, современная меблировка и элегантная отделка создают изысканную и гармоничную атмосферу во всей вилле. Каждое пространство было продумано до мелочей, чтобы сбалансировать эстетику и функциональность. Вилла также располагает собственной велнес-зоной, включающей полностью оборудованный тренажерный зал и сауну, что позволяет жильцам наслаждаться стилем жизни премиум-класса, не выходя из дома. Снаружи просторные террасы окружают частный бассейн, создавая идеальные условия для отдыха на солнце, приема гостей или вечернего времяпрепровождения с видом на Mediterranean. ПРЕСТИЖНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ В BENALMÁDENA Вилла выигрывает от спокойной жилой обстановки, находясь при этом в легкой доступности от некоторых самых популярных достопримечательностей и повседневных удобств Benalmádena. Очаровательный Benalmádena Pueblo находится всего в нескольких минутах езды, предлагая прекрасную традиционную андалузскую атмосферу, беленые улочки, рестораны, кафе, бутики и впечатляющие смотровые площадки на побережье. Этот район особенно славится своим живописным историческим центром и размеренным деревенским укладом жизни. Одна из самых знаковых достопримечательностей района, Stupa of Enlightenment, также находится неподалеку. Расположенный на фоне гор с впечатляющим видом на Mediterranean, этот буддийский храм является одной из самых узнаваемых достопримечательностей в Benalmádena и создает уникальный культурный и пейзажный фон. Для повседневного удобства супермаркеты, магазины, рестораны и другие необходимые услуги легко доступны от объекта недвижимости. Побережье и пляжи Benalmádena также находятся совсем рядом, в то время как регион Costa del Sol предлагает широкий выбор международных школ, гольф-полей, ресторанов, марин и развлекательных заведений. Расположение также обеспечивает отличную транспортную доступность. Город Málaga и международный аэропорт Málaga-Costa del Sol находятся примерно в 20–25 минутах езды на машине, что делает виллу особенно удобной как для постоянного проживания, так и в качестве роскошного второго дома.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Бар
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Современного