Продажа - Дом - Mijas

339.500€











Ref.-ID: MIBGR5514628 **Mijas** **Дом**

ИБИ: 420 EUR / год

1 **1** **62 m2**

Очаровательный деревенский дом в стиле андалузского пуэбло, расположенный в испанском квартале деревни Михас. Всего в 10 минутах ходьбы (1,5 км) от главной площади Михаса. Уютная гостиная с датским камином и высокими потолками. Двухуровневая столовая. Традиционные терракотовые полы. Деревянная лестница ведет на деревянный мезонин: идеально подходит в качестве кабинета/гостевой спальни. В главной спальне встроенные шкафы. Дверь ведет на заднюю террасу. Милая деревенская кухня частично открыта. Кондиционер (тепло и холод). Ванная комната. Прекрасный частный внутренний дворик (задняя терраса) с виллой-буган имеет лестницу, ведущую на террасу на крыше. Эта уникальная недвижимость ПОЛНА ХАРАКТЕРА! Требуется некоторый ремонт. Идеально подходит в качестве квартиры для отдыха или инвестиции в аренду. Дорожка ведет к просторной солнечной террасе на крыше. Отличное место для отдыха на солнце с потрясающим видом на деревню, горы и море! Возможность расширения и строительства еще одной комнаты наверху. Удобная парковка рядом с баром Niño, менее чем в 200 м. Низкие налоги. Ocharovatel'nyy derevenskiy dom v stile andaluzskogo pueblo, raspolozhennyy v ispanskom kvartale derevni Mikhas. Vsego v 10 minutakh khod'by (1,5 km) ot glavnoy ploshchadi Mikhasa. Uyutnaya gostinaya s datskim kaminom i vysokimi potolkami. Dvukhurovnevaya stolovaya. Traditsionnyye terrakotovyye poly. Derevyannaya lestnitsa vedet na derevyannyy mezonin: ideal'no podkhodit v kachestve kabineta/gostevoy spal'ni. V glavnoy spal'ne vstroyennyye shkafy. Dver' vedet na zadnyuyu terrasu. Milaya derevenskaya kukhnya chastichno otkryta. Konditsioner (teplo i kholod). Vannaya komnata. Prekrasnyy chastnyy vnutrenniy dvorik (zadnyaya terrasa) s villoy-bugan imeyet lestnitsu, vedushchuyu na terrasu na kryshe. Eta unikal'naya nedvizhimost' POLNA KHARAKTERA! Trebuyetsya nekotoryy remont. Ideal'no podkhodit v kachestve kvartiry dlya otdykha ili investitsii v arendu. Dorozhka vedet k prostornoy solnechnoy terrase na kryshe. Otlichnoye mesto dlya otdykha na solntse s potryasayushchim vidom na derevnyu, gory i more! Vozmozhnost' rasshireniya i stroitel'stva yeshche odnoy komnaty naverkhu. Udobnaya parkovka ryadom s barom Niño, meneye chem v 200 m. Nizkiye nalogi.

Расположение
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Камин

Особенности
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа