Продажа - Апартамент - Fuengirola

339.000€

Ref.-ID: MIBGR5514637 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 1,344 EUR / год **ИБИ: 500 EUR / год** **3** **2** **118 m2**

Просторная и светлая квартира выставлена на продажу в эксклюзивном районе Torreblanca Alta в Fuengirola. Этот уютный дом располагает тремя спальнями: двумя двухместными и одной одноместной, что идеально подходит для семейного проживания или в качестве инвестиции для сдачи в аренду на время отпуска. В квартире есть две полноценные ванные комнаты, одна с ванной, а другая с современным душем. Кухня открытой планировки в американском стиле соединена с гостиной-столовой, которая выходит на частную террасу площадью около 13 m², где вы сможете наслаждаться открытыми видами и обилием утреннего солнца. Комплекс предлагает отличные удобства, включая полностью оборудованный тренажерный зал и общий бассейн, окруженный ландшафтными садами, что идеально подходит для отдыха или проведения досуга на свежем воздухе. В стоимость квартиры также включено закрепленное парковочное место и кладовая в здании. Доступ к автомагистрали очень удобен, что облегчает как местные, так и междугородние поездки. Поблизости также находится автобусная остановка с частым сообщением. Кроме того, объект расположен всего в 20 минутах ходьбы от станции пригородных поездов Torreblanca, что делает эту недвижимость еще более привлекательной для постоянного проживания или в качестве инвестиционного объекта. "Согласно Decree 218/2005 of the Regional Government of Andalusia от October 11, обратите внимание, что нотариальные расходы, сборы за регистрацию прав собственности и налог на передачу имущества (ITP) не включены в цену." Предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер и не имеет договорной силы. Предложение может содержать ошибки, изменения цен, пропуски, а также может быть отозвано с рынка без предварительного уведомления. Указанная цена не включает расходы, связанные с покупкой недвижимости в соответствии с действующим законодательством (налог на передачу имущества или VAT, нотариальные расходы, сборы за регистрацию прав собственности и административные расходы).

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Доступ для инвалидов

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода