Продажа - Апартамент - Mijas Costa

579.000€











Ref.-ID: MIBGR5516173 **Mijas Costa** **Апартамент**

Мусор: 83 EUR / год

3 **2** **243 m2**

JUST LISTED. 3 BED 2 BATH DUPLEX APARTMENT. LA CALA DE MIJAS. 2 UNDERGROUND PARKING 1 TRASTERO. € 579,000. Роскошный 3 Bedroom Duplex на продажу в Vitania Resort, La Cala de Mijas. Откройте для себя этот исключительный роскошный двухуровневый пентхаус с ориентацией на юг, выставленный на продажу в Vitania Resort, La Cala de Mijas на Costa del Sol. Объект предлагает более 245 m² жилой площади и 2 террасы с видом на горы в одном из самых эксклюзивных жилых комплексов на Costa del Sol. Расположенная в востребованном районе Mijas Costa, недвижимость находится в непосредственной близости от La Cala de Mijas, Fuengirola и Marbella, что делает ее идеальным вариантом для покупателей, ищущих элитные пентхаусы с видом на море на Costa del Sol. Этот впечатляющий 3-bedroom двухуровневый пентхаус, идеально расположенный между Marbella и Málaga, сочетает в себе просторные внутренние помещения, обширное открытое пространство, приватность и захватывающие виды. Находясь на территории охраняемого закрытого комплекса, объект предоставляет редкую возможность наслаждаться пространством и атмосферой частной виллы, пользуясь при этом удобствами и безопасностью элитного курортного комплекса. В стоимость также включены 2 частных места в подземном паркинге и кладовая (storage room). Спроектированный для покупателей, ищущих престижную резиденцию для постоянного проживания, роскошный дом для отдыха или высококлассный инвестиционный объект в La Cala de Mijas, дуплекс распределен на три уровня и наполнен обилием естественного света. В объекте представлены 3 просторные спальни со встроенными шкафами, 2 ванные комнаты плюс гостевой туалет (все с высококачественной отделкой), эффектная гостиная, залитая солнечным светом, отдельная лаунж-столовая, идеальная для приема гостей, изысканный кабинет для удаленной работы и современная кухня открытой планировки с отделкой премиум-класса. Элегантную планировку завершает приветственная прихожая. Одной из отличительных особенностей недвижимости является исключительное открытое жилое пространство. Террасы предлагают несколько зон для отдыха, принятия солнечных ванн, обедов на свежем воздухе и развлечений, при этом открываются великолепные виды на горы и окрестности Costa del Sol. Возвышенное положение создает уникальное ощущение приватности и спокойствия, которое редко встречается в многоквартирных домах. Vitania Resort предлагает ряд эксклюзивных удобств, включая три общих плавательных бассейна, три детских бассейна, более 4,000 m² ухоженных ландшафтных садов, площадку для петанка и охраняемый въезд. Комплекс известен своей мирной атмосферой, высокими стандартами обслуживания и выгодным расположением рядом с лучшей инфраструктурой Costa del Sol. Находясь всего в нескольких минутах от пляжей La Cala de Mijas, знаменитых полей для гольфа, пляжных клубов, ресторанов, магазинов и супермаркетов, объект обладает отличным транспортным сообщением с Marbella и Málaga.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Рядом с мечетью
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного