Продажа - Апартамент - Estepona

449.000€











Ref.-ID: MIBGR5516323 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 2,136 EUR / год **ИБИ: 593 EUR / год** **Мусор: 124 EUR / год** **2** **2** **133 m2**

Эта элегантная квартира предлагает уникальную возможность насладиться спокойным образом жизни на побережье Коста-ду-Соль. Он выделяется своей амплитудой, светимостью и южной ориентацией, что гарантирует превосходный естественный свет в течение дня. Недвижимость представлена как идеальный вариант для тех, кто ищет комфорт и спокойствие в незабываемом месте. В квартире есть две спальни и две ванные комнаты, распределенные на поверхности, построенной из 104 м2, дополненной большой террасой площадью 29 м2, идеально подходящей для наслаждения средиземноморским климатом. Интерьер полностью мобилизован и находится в отличном состоянии, с полностью оборудованной кухней и независимой столовой, которая предлагает функциональность. Встроенные шкафы и двойная отделка обеспечивают максимальный комфорт и безопасность на вилле. Среди его выдающихся особенностей - кондиционер, ставни безопасности, лифт и доступ к закрытому сообществу с наблюдением, которое обеспечивает спокойствие и конфиденциальность. В квартире также есть солярий, вид на горы и сад и есть общие зоны, такие как бассейн и сады, идеально подходящие для отдыха. Недвижимость включает в себя частную гаражную площадь, что добавляет дополнительную ценность с точки зрения комфорта и безопасности. Животные не допускаются, что гарантирует спокойную и ухоженную обстановку.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Частная парковка