Продажа - Апартамент - Estepona

395.000€

Ref.-ID: MIBGR5516716 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,716 EUR / год **ИБИ: 600 EUR / год** **Мусор: 125 EUR / год** **2** **2** **120 m2**

EXCLUSIVE LISTING Located in the sought-after area of Buenas Noches, just 150 metres from the beach, this south-facing elevated ground-floor apartment offers 2 bedrooms and 2 bathrooms, including a master en-suite with bathtub. Fully renovated two years ago (including plumbing and electricity), the property is sold fully furnished and ready to move in or rent out immediately. The bright open-plan kitchen and living area lead to a 40 sqm private south-facing garden terrace — perfect for enjoying the Mediterranean climate. Garage and storage room included. The flat has a tourist licence. Minutes from Estepona centre, this is an ideal turnkey home or high-potential investment opportunity.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юг
- ✔ Юго-запад

Состояние
- ✔ Отличное

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Общественный
- ✔ Приватный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Подземная
- ✔ Улица
- ✔ Приватная

Категория
- ✔ Перепродажа