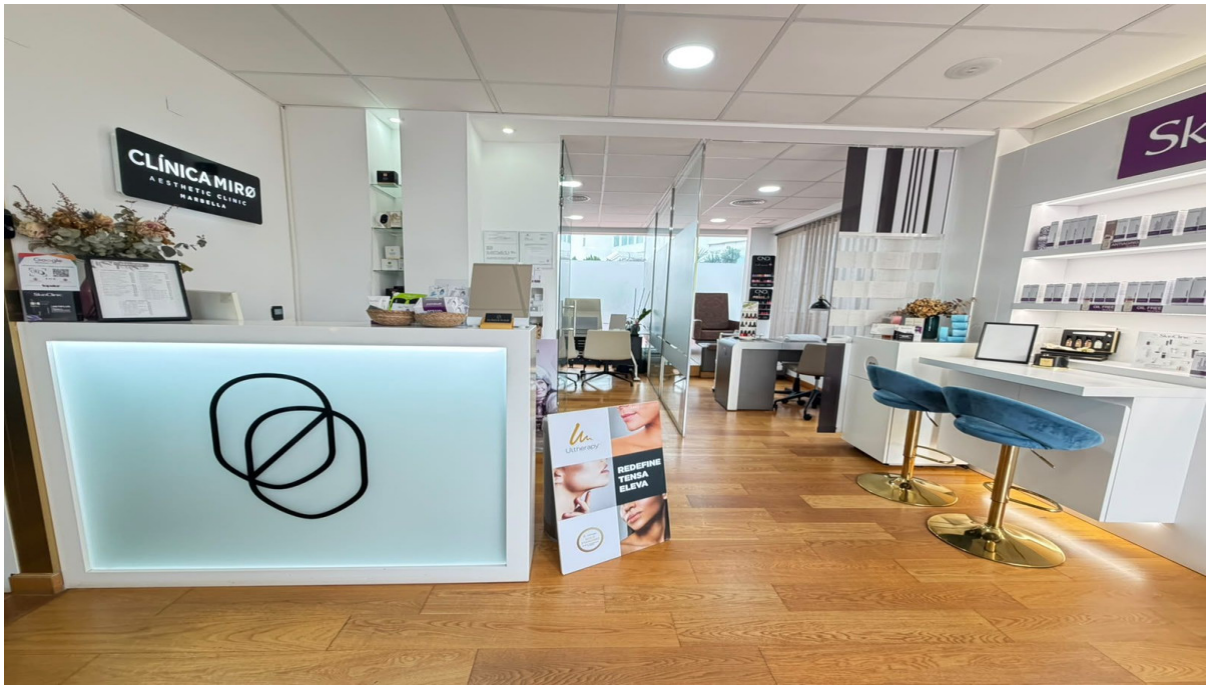
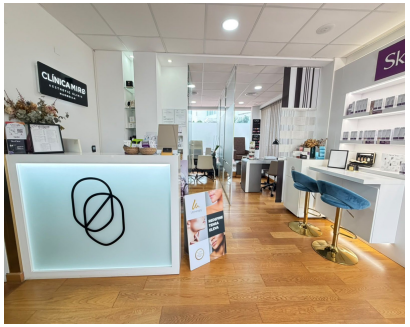
Продажа - Коммерческая - Marbella

450.000€











Ref.-ID: MIBGR5516860 **Marbella** **Коммерческая**

4 **2** **138 m2**

Клиника эстетической медицины и косметологии предлагается к переуступке прав аренды (бизнес-трансфер) в центре Marbella. Стоимость передачи бизнеса: €450,000. Ежемесячная арендная плата за помещение: €3,500. Помещение площадью 138 m² отличается элегантной и практичной планировкой, включающей четыре процедурных кабинета, каждый из которых оборудован раковиной, зону ресепшн, две зоны ожидания, отдельный кабинет, а также пространство для маникюра и педикюра. Дополнительные удобства включают два туалета, один из которых адаптирован для людей с ограниченными возможностями, зону отдыха для персонала, прачечную и кладовую. Объект имеет прямой доступ с улицы, пандус на входе, террасу и большой цифровой рекламный дисплей. Поблизости расположены два частных парковочных места. В стоимость трансфера входит мебель и обширный перечень оборудования, включая Candela/Ellipse Nordlys IPL, CO_2 laser, платформу Q-Switched/Erbium-YAG, диодный лазер, INDIBA Deep Care, BTL X-Wave, Wonder Prestige, аппараты для диатермии, светотерапии, прессотерапии и установку HIFU, требующую осмотра. Полностью укомплектованное пространство для бизнеса в сфере эстетической медицины и красоты, удобно расположенное рядом с объектами городской инфраструктуры. Стоимость передачи бизнеса: €450,000. Подробная инвентарная опись и документация клиники доступны для ознакомления. Условия аренды предоставляются по запросу.

Расположение

- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами

Состояние

- ✔ Отличное состояние