Продажа - Апартамент - Estepona

440.000€

Ref.-ID: MIBGR5517019 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 840 EUR / год

2 **2** **88 m2**

Просторные апартаменты с застеклённой солнечной террасой в Central Park, Эстепона Светлые и просторные апартаменты расположены на шестом этаже жилого комплекса Central Park в Эстепоне. В квартире две спальни, две ванные комнаты и великолепная полностью застеклённая терраса, которой можно пользоваться круглый год. Особое преимущество этой недвижимости — просторная терраса, наполненная солнечным светом в течение всего дня. Это дополнительное многофункциональное пространство можно обустроить под домашний спортзал, уютную обеденную зону или комфортный кабинет для удалённой работы и проведения онлайн-встреч. В апартаментах предусмотрена отдельная прихожая, встроенные шкафы, кондиционер с режимами охлаждения и обогрева, полностью оборудованная кухня и ванная комната en suite при главной спальне. В ванной комнате также есть окно, обеспечивающее естественное дневное освещение и вентиляцию. Комплекс Central Park расположен в самом сердце Эстепоны, в спокойной жилой зоне, при этом вся городская инфраструктура находится в пешей доступности. Рядом — исторический центр, бульвар, магазины, рестораны и многочисленные коммерческие объекты. До пляжа и основных городских достопримечательностей также можно удобно добраться пешком. Дополнительные преимущества: лифт, подземное парковочное место, застеклённая терраса, домофон и доступ для людей с ограниченной мобильностью. Благодаря просторной террасе, отличному состоянию и центральному расположению эти апартаменты прекрасно подойдут как для постоянного проживания, так и для отдыха или инвестиций на побережье Коста-дель-Соль. Основные характеристики: * 2 спальни и 2 ванные комнаты * Шестой этаж * Общая построенная площадь — 88 м² * Терраса — 13 м², полностью застеклённая * Южно-западная ориентация * Виды на горы и город * Подземная парковка * Кондиционер с обогревом и охлаждением * Пешая доступность до центра города, магазинов и всей необходимой инфраструктуры * Тихое расположение в жилом комплексе Central Park, Эстепона Апартамент верхний этаж, Estepona, Costa del Sol. 2 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 88 m², Терраса 13 m².Расположение : Город, Рядом с морем, Близко к школам.ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-запад.Состояние : Отличное.Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха.ВИД : Горы, Город.Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Ванная комната, Доступ для инвалидов.Мебель : Частично меблированный.Кухня : Полностью оборудованная.меры безопасности : Домофон.Парковка : Подземная. Перепродажа.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка

Категория
- ✔ Перепродажа