

**Продажа - Апартамент - Atalaya**  
**530.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5519848**

**Atalaya**

**Апартамент**



**2**



**2**



**106 m2**

Отремонтированная квартира на первом этаже с частным садом, двумя парковочными местами и кладовой в Benatalaya Эта полностью меблированная квартира на первом этаже расположена в жилом комплексе Benatalaya в La Alquería, Benahavís. Она была отремонтирована по высоким стандартам, обставлена новой мебелью и оснащена полным комплектом бытовой техники; объект полностью готов к заселению. Центром недвижимости является просторная гостиная-столовая, выходящая на террасу площадью 31.45 m², которая ведет в частный сад площадью 34.73 m² для эксклюзивного использования. Вместе эти зоны образуют щедрое открытое пространство для обедов, отдыха и наслаждения климатом Costa del Sol круглый год. Полностью оборудованная кухня включает отдельную прачечную зону. В квартире две спальни и две ванные комнаты (главная спальня — с собственной ванной комнатой), а также вместительные шкафы. В стоимость также включены два телевизора. К объекту прилагаются два места на подземной парковке (номера 7 и 14) и кладовая (номер 7, площадью около 4.94 m²). Здание оборудовано лифтом. Основные характеристики: 98.95 m² общая площадь | 2 спальни | 2 ванные комнаты (1 смежная) Первый этаж с террасой 31.45 m² Частный сад 34.73 m² для эксклюзивного использования Современный высококачественный ремонт Продается полностью меблированной, с новой мебелью и техникой Оборудованная кухня с отдельной прачечной 2 парковочных места в подземном паркинге (№ 7 и 14) Кладовая № 7 (ок. 4.94 m²) Лифт Отличный выбор в качестве основного места жительства, дома для отдыха или инвестиции для сдачи в аренду. Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр.

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ на юг

**бассейн**

- ✓ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**ВИД**

- ✓ Сад Просмотров

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная кухня

**Сад**

- ✓ Частный сад

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ подземная парковка

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф