Продажа - Апартамент - Mijas

320.000€

Ref.-ID: MIBGR5520850 **Mijas** **Апартамент**

Коммунальные: 1,908 EUR / год

2 **2** **56 m2**

Год постройки 2026: Современные апартаменты с разрешенной туристической лицензией в Mijas. Откройте для себя Solaris Mijas — эксклюзивный жилой комплекс в новостройке, сочетающий в себе современный дизайн, комфорт и истинный средиземноморский образ жизни. Эти стильные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами идеально расположены всего в нескольких минутах от La Cala de Mijas и представляют собой фантастическую возможность стать владельцем современного жилья в одном из самых востребованных районов Costa del Sol. Объект только что сдан в эксплуатацию, пакет мебели предоставляется по запросу. Недвижимость включает в себя полностью оборудованную кухню и светлую гостиную-столовую открытой планировки, спроектированную для максимального использования естественного света и пространства. Гостиная выходит на просторную частную террасу — идеальное место для отдыха, приема гостей, обедов на свежем воздухе или просто для того, чтобы наслаждаться круглогодичным солнцем Costa del Sol. Solaris Mijas предлагает исключительную инфраструктуру в стиле курорта, включая общий бассейн на крыше с зонами для загара и отдыха, корт для падл-тенниса, футбольное поле, тренажерный зал под открытым небом, детскую площадку и ландшафтные сады. В стоимость апартаментов также входят частное место на подземной парковке со смарт-доступом, кладовая, площадки для парковки велосипедов и услуги консьержа, что обеспечивает комфорт, удобство и безопасность. Расположение: Всего в нескольких минутах от La Cala de Mijas, Fuengirola и всей необходимой инфраструктуры. Окруженный природой, пляжами, знаменитыми полями для гольфа, ресторанами и очарованием андалузской жизни, Solaris Mijas является идеальным выбором в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиционной возможности с отличным арендным потенциалом. Основные характеристики: – Новые апартаменты, недавно сданы – Доступен пакет мебели – 2 спальни и 2 ванные комнаты – Полностью оборудованная кухня – Жилой комплекс с инфраструктурой курортного типа – Бассейн на крыше с зонами отдыха – Корт для падл-тенниса, футбольное поле и тренажерный зал на открытом воздухе – Частная подземная парковка и кладовая включены в стоимость – Всего 5 минут от La Cala de Mijas и Fuengirola

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Инвестиции