Продажа - Апартамент - Calanova Golf

550.000€











Ref.-ID: MIBGR5520937 **Calanova Golf** **Апартамент**

Коммунальные: 3,048 EUR / год **2** **2** **99 m2**

Просторные апартаменты с прекрасным видом на Mediterranean, горы и гольф-поле Calanova. Благодаря удачной ориентации и панорамным окнам основные жилые зоны дома наполнены естественным светом. Объект располагает 99 m² внутренней площади, двумя спальнями со встроенными шкафами и двумя ванными комнатами. Главная особенность — крытая терраса площадью 99 m², которая огибает весь дом и оснащена безрамным остеклением («стеклянными шторами»), что позволяет использовать ее круглый год. Вторая спальня также имеет выход на отдельную застекленную террасу. Гостиная и главная спальня выходят на террасу через большие раздвижные двери, создавая плавный переход между внутренним и внешним пространством. Кухня была реновирована для увеличения рабочего пространства и площади столешниц, а стены в ней облицованы мрамором. Ванная комната en suite, интегрированная в главную спальню, оборудована биде. Удобства включают мраморные полы, модернизированную систему кондиционирования, москитные сетки на всех окнах и видеодомофон. В стоимость также входят место в подземном паркинге и частная кладовая. Закрытый жилой комплекс предлагает контроль доступа и услуги консьержа. На территории общего пользования расположены ухоженные сады, тренажерный зал, несколько бассейнов и спа-зона с джакузи и сауной — и все это в окружении пейзажей с видом на море и горы.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Джакузи

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка