Продажа - Апартамент - Altos de los Monteros

1.950.000€

Ref.-ID: MIBGR5520955 **Altos de los Monteros** **Апартамент**

Коммунальные: 10,716 EUR / год **ИБИ: 1,546 EUR / год** **Мусор: 185 EUR / год** **4** **3** **235 m2**

Замечательный дуплекс с четырьмя очень большими приватными террасами и бесконечными панорамными видами на Mediterranean Sea и все побережье. Квартира очень роскошная и просторная, а ее интерьер выполнен с акцентом на высокое качество в каждой детали, что гарантирует лучшие условия для вашего отдыха. Построенный на двух уровнях в Scandinavian стиле, пентхаус встречает вас у входа большой гостиной с огромными панорамными окнами и выходом на террасу, ориентированную на юг. Из гостиной вы попадаете в полностью оборудованную кухню и обеденную зону, каждая из которых имеет прямой выход на огромную вторую террасу с обеденным столом на открытом воздухе, зоной BBQ и двумя зонами отдыха/лаунджа. Также на этом уровне расположены две спальни с ванными комнатами en-suite и одна дополнительная гостевая ванная комната. На втором этаже вы попадаете в потрясающую мастер-спальню с ванной комнатой en-suite, которая является общей с другой спальней на этом же уровне. Вход во вторую спальню осуществляется через мастер-спальню, что позволяет разместить до 4 человек и делает это пространство идеальным семейным номером. Две спальни на этом уровне имеют общую гардеробную. С этого уровня через ванную комнату вы выходите на террасу с частным Jacuzzi, откуда открывается самый невероятный вид, даже когда вы находитесь внутри Jacuzzi. Квартира имеет доступ к 3 парковочным местам — два из них в закрытом гараже. Из парковочной зоны вы попадаете прямо в лифт, который доставит вас в пентхаус. Жилой комплекс расположен на закрытой территории с круглосуточной охраной; здесь есть большой плавательный бассейн, GYM, Sauna и великолепно ухоженные открытые пространства. Если вы преданный поклонник гольфа, этот район предлагает лучшие условия для идеального отпуска, так как пентхаус находится недалеко от трех лучших полей для гольфа в Marbella. За комплексом пентхаусов раскинулась огромная территория, подходящая как для пеших походов, так и для трасс MBT.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная