Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

318.000€

Ref.-ID: MIBGR5520991 **La Cala de Mijas** **Апартамент**

Коммунальные: 1,020 EUR / год **ИБИ: 315 EUR / год** **Мусор: 77 EUR / год** **1** **1** **61 m2**

SOUTH-FACING APARTMENT WITH A GLAZED TERRACE IN CALAZUL, LA CALA DE MIJAS Расположенная в жилом комплексе Calazul, рядом с Lidl и в непосредственной близости от центра городка La Cala de Mijas, эта квартира на втором этаже (first floor) сочетает в себе повседневный комфорт и приятную жилую атмосферу. Пляж, местные магазины и рестораны находятся совсем рядом. Объект представлен в отличном состоянии и предлагает 61 m² застроенной площади, включая гостиную-столовую, полностью оборудованную кухню, одну спальню и одну ванную комнату. Южная ориентация обеспечивает обилие естественного света в доме и солнечную погоду на террасе. Особого внимания заслуживает крытая терраса с безрамным остеклением Lumon, откуда открывается вид на общественные сады и бассейн. Защищенная от ветра, она станет уютным местом для завтрака, чтения или отдыха в любое время года. Квартира оснащена кондиционером, встроенными шкафами, мраморными полами и двойными стеклопакетами. Недвижимость предлагается частично меблированной и включает место на подземной парковке. В здании есть лифт, оно является частью закрытого комплекса с ухоженными садами и общим бассейном. Привлекательный вариант для постоянного проживания или отдыха в La Cala de Mijas, со всей инфраструктурой и транспортным сообщением поблизости.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа