Продажа - Апартамент - Mijas Costa

649.000€

Ref.-ID: MIBGR5523352

Mijas Costa

Апартамент

Коммунальные: 2,688 EUR / год

3 **2** **115 m2**

Исключительные роскошные угловые апартаменты с панорамным видом на море – Mijas Costa Исключительные угловые апартаменты, которые редко появляются на рынке. Расположенная в престижном охраняемом закрытом комплексе в Mijas Costa, эта недавно построенная резиденция поддерживается нынешними владельцами в безупречном состоянии. Это поистине уникальное предложение, идеально сочетающее в себе современную роскошь и максимальный комфорт. Светлое и уникальное убежище Благодаря выгодному угловому расположению, дополнительным боковым окнам и обилию остекления, этот объект залит естественным светом, что выгодно отличает его от стандартных апартаментов в комплексе. Продуманный архитектурный дизайн обеспечивает плавную интеграцию внутреннего и внешнего пространства, привнося потрясающие виды на море прямо в вашу гостиную. Главная ценность этого дома — его исключительная ориентация. Ваша частная терраса служит персональным убежищем, где можно наслаждаться великолепным солнцем в течение всего дня. С наступлением вечера она превращается в идеальное место для отдыха с бокалом вина под захватывающий дух средиземноморский закат. Завидное прибрежное расположение Здесь вы окружены живописной природой и лесами, находясь при этом всего в 11 минутах ходьбы (800 метров) от золотых песков Mijas playas. Любители гольфа оценят близость к престижному Chaparral Golf Club, а в десяти минутах езды находятся одни из лучших полей на побережье. Благодаря тому, что аэропорт Malaga расположен в 20-25 минутах езды, эта недвижимость идеально подходит как для постоянного роскошного проживания, так и для элитного отдыха. Потенциал туристической лицензии Нынешние владельцы никогда не хотели делить свое пространство с кем-либо еще и поэтому не подавали заявку на туристическую лицензию — однако сообщество проголосовало за разрешение туристических лицензий. Таким образом, для нового владельца процесс получения дохода от аренды будет простым. Большое подземное складское помещение также позволяет хранить личные вещи.

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация
- на юг
- Юго-Западная ориентация
- запад

Состояние
- Отличное состояние
- Новое строительство

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Внутренний Бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Тренажерный зал
- Сауна
- Падлл теннис
- Кладовка
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня
- Кухня-Зал

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон

Парковка
- подземная парковка

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- Современного