Продажа - Дом - El Rosario

3.900.000€











Ref.-ID: MIBGR5524306 **El Rosario** **Дом**

Коммунальные: 1,644 EUR / год **ИБИ: 2,701 EUR / год** **Мусор: 173 EUR / год** **5** **5.5** **560 m2** **1073 m2**

Продается вилла в El Rosario, Marbella с 5 спальнями, 5 ванными комнатами, 5 ванными комнатами в спальнях, 1 гостевым туалетом, ориентация юг/запад, с частным бассейном, частным гаражом (2 парковочных места) и частным садом. Что касается размеров недвижимости, она имеет 560 m² застройки и 1,073 m² участка. Имеет следующие удобства: на склоне горы, удобства рядом, кондиционер, полностью оборудованная кухня, подсобное помещение, камин, джакузи, спутниковое тв, подвал, солнечные панели, гостевая комната, кладовое помещение, тренажерный зал, сигнализация, охраняемый вход, двойные стеклопакеты, видеодомофон, столовая, барбекю, круглосуточная охрана, гостевой туалет, частная терраса, оборудованная кухня, гостиная, резервуар для воды, вид на загородную местность, вид на горы, крытый бассейн, защитные жалюзи, система «умный дом», система объемного звучания dolby stereo, прачечная, интернет - wi-fi, крытая терраса, электрические жалюзи, встроенные шкафы, закрытая территория, лифт, вид на сад, вид на бассейн, кинозал, подогрев полов (в ванных комнатах), без мебели, рядом с детской площадкой, рядом с морем / пляжем, рядом с гольф-полем, открытая терраса, игровая комната, стеклянные двери, кухня открытого плана, балкон, доступ для инвалидных колясок, отличное состояние, рядом с магазинами, рядом с городом, рядом со школами, камеры наблюдения, разрешено проживание с животными и парковка включена.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Солнечный нагрев воды