Продажа - Дом - Riviera del Sol

510.000€











Ref.-ID: MIBGR5524894 **Riviera del Sol** **Дом**

Коммунальные: 2,496 EUR / год **ИБИ: 373 EUR / год** **Мусор: 128 EUR / год** **3** **2.5** **142 m2** **30 m2**

Это прекрасный, благоустроенный и полностью меблированный смежный таунхаус в нижней части Riviera del Sol. Расположенный в охраняемом закрытом комплексе всего на 14 домов, этот дом станет идеальным местом для постоянного проживания семьи или для отдыха. На первом этаже находится полностью оборудованная кухня, просторная гостиная и обеденная зона, которая через панорамные стеклянные двери ведет на большую террасу. С террасы вы попадаете прямо в небольшой сад, скрытый от посторонних глаз и обеспечивающий полное уединение. На втором этаже расположен коридор, по одну сторону которого находятся две спальни с двуспальными кроватями, а по другую — односпальная комната, которая в настоящее время используется как кабинет. Общий бассейн находится всего в нескольких шагах, а прогулка до пляжа, баров и ресторанов займет не более 6 или 7 минут. У дома есть собственное парковочное место на закрытой территории. Менее чем в минуте ходьбы расположен теннисный и падел-клуб R11, располагающий рестораном и полностью оборудованным тренажерным залом. Просмотры по предварительной записи. Рассматриваются разумные предложения по цене.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Открытая парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода