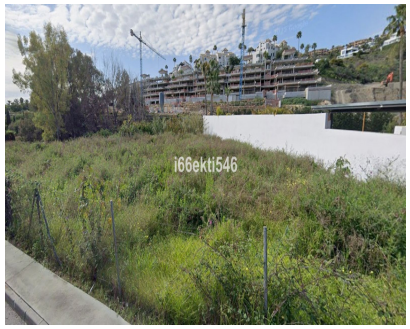
Продажа - Участок - Benahavís

880.000€











Ref.-ID: MIBGR5524912 **Benahavís** **Участок**

1071 m2

Уникальный городской участок, расположенный в одном из самых востребованных жилых районов Benahavís и Costa del Sol — La Alquería, на полпути между Puerto Banús и Estepona. Окруженный элитными виллами, полями для гольфа, торговыми центрами и школами в пределах того же жилого комплекса, он обеспечивает быстрый и удобный доступ к автомагистрали A7. Участок площадью 1,071 m² позволяет построить роскошную виллу с коэффициентом застройки 27%, предусматривающую два надземных этажа, а также цокольный этаж, крытые веранды и террасы. Юго-западная ориентация гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, создавая эксклюзивную и спокойную атмосферу в тупиковой зоне.

Расположение

✔ Урбанизация