## Продажа - Апартамент - Marbella

# 2.450.000€







**Ref.-ID: MIBGR5524942** **Marbella** **Апартамент**

**3** **3** **160 m2**

Элегантный двухуровневый пентхаус с тремя террасами рядом с пляжем на Golden Mile в Marbella Расположенный в престижном комплексе Alhambra del Mar, этот привлекательный двухуровневый пентхаус предлагает превосходное сочетание приватности, комфорта и первоклассного расположения на Golden Mile в Marbella. Его три террасы представляют собой уютные открытые пространства, где можно наслаждаться видами на море, горы и пышные общие сады с бассейном. Набережная находится всего в нескольких минутах ходьбы. Недвижимость распределена на двух этажах и включает три спальни и три ванные комнаты. Полностью оборудованная кухня открытой планировки оснащена барной стойкой, винным холодильником и всей необходимой бытовой техникой. Система климат-контроля Airzone позволяет независимо регулировать температуру в каждой комнате, обеспечивая комфорт в любое время года. Прекрасно ухоженный жилой комплекс располагает тропическими садами, общим бассейном и общей парковкой на территории. Также в распоряжении владельцев имеется просторная кладовая. Благодаря отличному местоположению, магазины, рестораны и престижные международные школы находятся в непосредственной близости. Это отличная возможность для тех, кто ищет дом у моря, идеально подходящий как для постоянного проживания, так и для отдыха в Marbella.

**Расположение**
- На побережье

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- восток
- на юг
- запад

**Состояние**
- Отличное состояние

**бассейн**
- Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер

**ВИД**
- Вид на горы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

**Особенности**
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Кладовка
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- Дополнительный Мебель

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Общий сад

**меры безопасности**
- Огражденный комплекс
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

**Парковка**
- подземная парковка
- гараж