Продажа - Апартамент - La Mairena

895.000€







Ref.-ID: MIBGR5526679 **La Mairena** **Апартамент**

Коммунальные: 4,560 EUR / год **ИБИ: 695 EUR / год** **Мусор: 260 EUR / год** **4** **4** **210 m2**

Прекрасный и уникальный, очень просторный двухуровненый пентхаус с четырьмя спальнями и четырьмя ванными комнатами. Расположение этого объекта нужно увидеть воочию, чтобы в него поверить. Великолепные панорамные виды с беспрепятственным обзором моря, гор и гольф-полей. Привилегированное местоположение в этой очень популярной и ухоженной урбанизации. Расположен в окружении безупречных субтропических садов. Недавний ремонт включает в себя продуманный новый дизайн кухни. Два камина для создания особой атмосферы. Двойное парковочное место и кладовая. Сверхскоростной оптоволоконный интернет. Фактически это семейная вилла, но без лишних хлопот по содержанию, так как все вопросы обслуживания берет на себя комьюнити. Идеальное место для постоянного проживания или просторные апартаменты для семейного отдыха. Невероятная внутренняя инфраструктура, включая популярный бар и ресторан. Спортивные объекты включают бесплатный доступ к собственному полю для гольфа на девять лунок, большой тренажерный зал, падел-теннис и теннис. По-настоящему великолепная недвижимость для самых взыскательных клиентов. Просмотр настоятельно рекомендуется.

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа