## Продажа - Апартамент - Marbella

# 1.600.000€







**Ref.-ID: MIBGR5526823** **Marbella** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,040 EUR / год** **ИБИ: 1,790 EUR / год** **Мусор: 203 EUR / год** **3** **2** **187 m2**

ПОТРЯСАЮЩИЙ ВИД НА МОРЕ, ЗАКРЫТЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С БАССЕЙНОМ В САМОМ ЦЕНТРЕ MARBELLA. Прекрасно отремонтированные апартаменты с 3 спальнями, 2 ванными комнатами (одна из которых примыкает к спальне), просторной кухней и большой гостиной-столовой с выходом на уютную террасу с видом на море. В стоимость входит большой гараж с местом для двух автомобилей. Очень просторный и светлый объект недвижимости оснащен Wi-Fi, кондиционером и полностью укомплектован всем необходимым. Расположен в здании с бассейном и садами, всего в нескольких метрах от набережной и пляжа. Всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и приморского променада, в окружении всей инфраструктуры (пляжные клубы, chiringuitos, супермаркеты, рестораны, магазины и многое другое). Идеальный выбор для незабываемого отдыха. Гаражное место в том же здании.

**Расположение**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Недавно отремонтированная

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса

**Мебель**
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

**Категория**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Элитная