Продажа - Апартамент - Estepona

454.000€











Ref.-ID: MIBGR5527771 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 2,856 EUR / год

2 **2** **80 m2**

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ НОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С ВЕЛИКОЛЕПНОЙ ТЕРРАСОЙ В ESTEPONA Откройте для себя эти великолепные новые апартаменты, расположенные в эксклюзивном жилом комплексе в спокойном и престижном районе Estepona, где современный дизайн, комфорт и средиземноморский образ жизни идеально сочетаются друг с другом. Объект располагает двумя спальнями и двумя ванными комнатами, предлагая практичную планировку, открытые пространства и современный дизайн, ориентированный на удобство и повседневную жизнь. Гостиная объединена с кухней открытой планировки с практичным центральным островом, что создает комфортное и функциональное пространство для каждого дня. Несомненно, одной из самых выдающихся особенностей недвижимости является ее впечатляющая терраса площадью более 36 m², с которой открывается приятный вид на общие бассейны. Это исключительное открытое пространство идеально подходит для завтраков на свежем воздухе, ужинов с друзьями или просто для отдыха и наслаждения прекрасным климатом Costa del Sol в течение всего года. Главная спальня дополнена собственной ванной комнатой, обеспечивающей приватность и комфорт. В апартаментах также есть вторая спальня и отдельная ванная комната, что идеально подходит для гостей или членов семьи. Апартаменты являются частью современного жилого комплекса с ухоженными ландшафтными садами, бассейном для взрослых и отдельным детским бассейном, что создает идеальные условия для отдыха и досуга. Расположение — еще одно из ключевых преимуществ. Объект находится в районе Arroyo Enmedio, примерно в 5 минутах ходьбы от пляжа Arroyo Vaquero и всего в нескольких минутах езды от центра Estepona, предлагая идеальный баланс между прибрежной жизнью и удобным доступом к ресторанам, магазинам, основным услугам и развлекательным заведениям. Локация, которая сочетает в себе спокойствие жилого района со всем очарованием и возможностями для жизни, которые может предложить Costa del Sol. Идеальный объект для постоянного проживания, летнего отдыха или инвестиций.

Расположение
- На побережье
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Урбанизация

Состояние
- Отличное состояние
- Новое строительство

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на горы
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Тренажерный зал
- Кладовка
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Без мебели

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Сигнализация