## Продажа - Апартамент - Mijas

# 447.500€







**Ref.-ID: MIBGR5538763** **Mijas** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,092 EUR / год** **ИБИ: 438 EUR / год** **Мусор: 65 EUR / год** **3** **2** **93 m2**

Мы рады представить эти прекрасные апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, идеально расположенные всего в нескольких минутах ходьбы от центра Mijas Pueblo. Сочетание фантастического местоположения, просторных жилых зон, большой террасы, выходящей на южную сторону, частного гаража и доступа к лифту делает этот объект редкой возможностью приобрести великолепный дом в одной из самых очаровательных деревень на Costa del Sol. Одной из самых впечатляющих особенностей недвижимости является просторная терраса, ориентированная на юг, с которой открываются захватывающие панорамные виды на побережье Mediterranean и живописные окрестности La Muralla — одной из самых знаковых и живописных достопримечательностей Mijas Pueblo. Благодаря достаточному пространству для отдыха и обедов на свежем воздухе, это идеальное место для наслаждения климатом Mediterranean в течение всего года. Внутри апартаменты светлые, просторные и полны индивидуальности. Уютная гостиная дополнена большим панорамным окном, специально установленным нынешними владельцами, чтобы впустить в дом красивые пейзажи и создать прекрасное ощущение света и открытости. Объект предлагает три спальни и две ванные комнаты, включая главную спальню с собственной ванной комнатой (en-suite). Две другие спальни делят вторую ванную комнату, при этом одна из них в настоящее время используется как отдельная столовая, что обеспечивает гибкость планировки в зависимости от потребностей нового владельца. Отдельная полностью оборудованная кухня оснащена высококачественной мебелью, изготовленной на заказ местным мастером в Mijas Pueblo. Она предлагает много места для хранения и практичную рабочую зону, сохраняя при этом теплый традиционный стиль. Апартаменты бережно поддерживались в отличном состоянии и обставлены исключительной коллекцией высококачественной мебели и предметов декора, привезенных из разных уголков мира, что придает объекту особый характер и гостеприимную атмосферу. Для покупателей, которые оценят этот уникальный стиль, мебель также может быть приобретена отдельно за дополнительную плату. Еще одним значительным преимуществом является частный гараж, достаточно просторный для размещения автомобиля и обеспечивающий дополнительное место для хранения. В здании также имеется лифт, что делает доступ к апартаментам удобным и практичным. Расположение превосходно: очаровательные улочки Mijas Pueblo, его традиционные рестораны, кафе, магазины и объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Вы сможете наслаждаться всем, что предлагает эта прекрасная андалузская деревня, не нуждаясь в автомобиле. Ищете ли вы постоянное место жительства или прекрасный дом для отдыха, эти апартаменты предоставляют исключительную возможность насладиться деревенской жизнью в поистине особенной обстановке. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра. Middle Floor Apartment, Mijas, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 93 m², Terrace 19 m². Setting : Village. Orientation : South. Condition : Excellent. Climate Control : Air Conditioning. Views : Sea, Mountain, Panoramic. Features : Lift, Near Transport, Private Terrace, WiFi. Furniture : Optional. Kitchen : Fully Fitted. Security : Alarm System. Parking : Garage.

**Расположение**
- ✔ Деревня

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi

**Мебель**
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**меры безопасности**
- ✔ Сигнализация

**Парковка**
- ✔ гараж