Продажа - Дом - Benahavís

2.250.000€











Ref.-ID: MIBGR5538793 **Benahavís** **Дом**

ИБИ: 709 EUR / год **4** **4** **244 m2** **1666 m2**

Property Partners представляет эту виллу в стиле андалузского кортихо в закрытом жилом комплексе El Madroñal, в окружении природы и всего в 15 минутах от San Pedro Alcántara и Marbella. Она располагает 244 m² на одном уровне с большими окнами, которые соединяют интерьер с природой. Гостиная-столовая открытой планировки переходит в полностью оборудованную кухню с центральным островом, откуда можно выйти на большую террасу, протянувшуюся вдоль всей задней части дома, где расположены большой бассейн, панорамное джакузи с видом на Средиземное море и зона барбекю. В доме четыре спальни (три из них с ванными комнатами) плюс гостевой туалет, везде установлены полы с подогревом. Уютные интерьеры: терракотовые полы, дерево, камин в гостиной, парковочные места для трех машин и высококачественная отделка. Продается полностью меблированной. El Madroñal — это закрытый жилой комплекс с камерами видеонаблюдения и круглосуточной охраной. Идеальная среда для пеших прогулок, верховой езды и наблюдения за птицами, рядом находятся два 18-луночных поля для гольфа (доступны и для нерезидентов). Benahavís славится своей гастрономией, а в 8 km находится San Pedro de Alcántara с магазинами, школами и супермаркетами. Puerto Banús расположен всего в нескольких минутах езды.

Расположение
✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
✔ на юг

Состояние
✔ Недавно отделанная

бассейн
✔ Частный бассейн

Климат-контроль
✔ Кондиционер

ВИД
✔ Вид на море
✔ Вид на горы
✔ Сад Просмотров

Особенности
✔ Крытая терраса
✔ Приватная терраса

Мебель
✔ Без мебели

Кухня
✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
✔ Частный сад

меры безопасности
✔ Огражденный комплекс

Парковка
✔ гараж