Продажа - Апартамент - Miraflores

750.000€











Ref.-ID: MIBGR5546296 **Miraflores** **Апартамент**

Коммунальные: 3,240 EUR / год **ИБИ: 840 EUR / год** **Мусор: 78 EUR / год** **4** **3.5** **220 m2**

ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ РОСКОШНЫЙ ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПЕНТХАУС, КОТОРЫЙ НУЖНО УВИДЕТЬ СВОИМИ ГЛАЗАМИ, ЧТОБЫ ОЦЕНИТЬ ВСЕ ЕГО ПРЕИМУЩЕСТВА. РАСПОЛОЖЕН В ОЧЕНЬ ВОСТРЕБОВАННОМ ЭКСКЛЮЗИВНОМ КОМПЛЕКСЕ В ТИХОМ ТУПИКЕ. ИЗ КАЖДОГО ОКНА ОТКРЫВАЮТСЯ ПОТРЯСАЮЩИЕ ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ НА МОРЕ, ГОЛЬФ-ПОЛЕ MIRAFLORES И ГОРЫ SIERRA DE MIJAS. ОТДЕЛКА ВЫПОЛНЕНА ПО САМЫМ ВЫСОКИМ СТАНДАРТАМ ЛЮКС С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КАЧЕСТВЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ И ЭЛЕМЕНТОВ, ВКЛЮЧАЯ: МРАМОРНЫЕ ПОЛЫ И ВАННЫЕ КОМНАТЫ, ВЕЛИКОЛЕПНУЮ КУХНЮ, КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ, ДВОЙНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ, ДВЕРИ И ОКНА ПВХ, ДРОВЯНОЙ КАМИН, ВЕРХНИЙ УРОВЕНЬ-АНТРЕСОЛЬ С ВЫСОКИМИ СВОДЧАТЫМИ ПОТОЛКАМИ, ОПТОВОЛОКОННЫЙ ИНТЕРНЕТ, НЕСКОЛЬКО ТЕРРАС И ОГРОМНЫЙ СОЛЯРИЙ. ОБЪЕКТ СО ВКУСОМ МЕБЛИРОВАН И ПРЕДСТАВЛЕН ТЕКУЩИМИ ВЛАДЕЛЬЦАМИ. К НЕДВИЖИМОСТИ ПРИЛАГАЕТСЯ ДВОЙНОЕ ГАРАЖНОЕ МЕСТО И КЛАДОВАЯ. ТЕРРИТОРИЯ КОМПЛЕКСА НАХОДИТСЯ В БЕЗУПРЕЧНОМ СОСТОЯНИИ С УХОЖЕННЫМИ САДАМИ И СОЛНЕЧНОЙ ЗОНОЙ У БАССЕЙНА, ГДЕ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ ШЕЗЛОНГИ И ЗОНТИКИ. ЭТО УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ОДИН ИЗ ЛУЧШИХ ПЕНТХАУСОВ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ВСЕГО В НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ ПЛЯЖА И LA CALA DE MIJAS, ГДЕ ПРЯМО У ПОРОГА НАХОДИТСЯ ШИРОКИЙ ВЫБОР РЕСТОРАНОВ, БАРОВ И ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. НЕ УПУСТИТЕ ЭТОТ ШАНС!

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация
- на юг
- Северо-Запад Ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Камин

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Гольф Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Кладовка
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сейф

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Несколько парковки

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- Современного