Продажа - Апартамент - Benahavís

1.700.000€











Ref.-ID: MIBGR5548567 **Benahavís** **Апартамент**

3 **4** **173 m2**

Этот великолепный двухуровневый пентхаус, расположенный в престижном закрытом жилом комплексе Capanes del Golf, предлагает исключительный уровень жизни. Комплекс находится непосредственно у поля для гольфа, в окружении ухоженных садов, откуда открываются потрясающие виды на поле для гольфа и Средиземное море. Общая площадь объекта составляет 173 м², а площадь террас превышает 100 м². Просторные внутренние помещения дополняются обширными открытыми зонами — идеальным местом для отдыха, приема гостей и наслаждения мягким климатом побережья Коста-дель-Соль в любое время года. В пентхаусе предусмотрены три просторные спальни и четыре ванные комнаты; продуманная планировка сочетает в себе комфорт, приватность и функциональность. Благодаря расположению на верхнем уровне, с террас открываются живописные виды на море и поле для гольфа. На территории эксклюзивного жилого комплекса есть ухоженные сады, бассейны, полностью оборудованный тренажерный зал и сауна, что создает атмосферу курортного отдыха. Также предусмотрены собственное парковочное место и кладовая. Это идеальный вариант как для постоянного проживания, так и в качестве дома для отдыха или инвестиции. Объект сочетает в себе превосходное расположение, просторные открытые террасы и отличную инфраструктуру в одном из самых востребованных гольф-сообществ региона.

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с городом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток
- Юго-Восточная ориентация
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- бассейн с подогревом
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Гольф Просмотров
- Сад Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Кладовка
- Ванная комната
- Барбекю
- Круглосуточная ресепшн
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Гольф
- Дома для отдыха
- Элитная
- Перепродажа