Продажа - Участок - Benahavís

895.000€







Ref.-ID: MIBGR5550907 **Benahavís** **Участок**

330 m2 **3075 m2**

Возвышенный жилой участок с готовым проектом и лицензией, предлагающий панорамные виды и спокойное расположение в востребованном жилом районе Monte Mayor. Monte Mayor — это охраняемая урбанизация на холмах Benahavís, знаменитая своими потрясающими пейзажами и природным окружением всего в нескольких минутах езды от побережья. Сам участок расположен в тупике в M-sector, откуда открываются впечатляющие виды на окрестные холмы и горы, а также на Mediterranean Sea. В стоимость включен проект современной виллы, разработанный известным бельгийским архитектором Gie Wollaert. Дизайн отличается смелым фасадом, предлагающим идеальное сочетание гладких современных линий и элементов из натурального камня. Согласно концепции, дом идеально интегрирован в природную среду, следуя контурам рельефа и работая в гармонии с ландшафтом. Дом спланирован в трех уровнях, где подъездная дорожка с уровня улицы ведет в прихожую. Благодаря продуманному дизайну обеспечивается полная приватность со стороны дороги. На первом этаже расположены гостиная с кухней открытой планировки и мастер-сюит. С этого этажа также есть выход к открытой зоне с просторными террасами и бассейном. На нижнем этаже находятся три сюита, а также место для офиса и многофункциональное помещение для тренажерного зала или домашнего кинотеатра.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа
- ✔ С разрешением на строительство