Продажа - Апартамент - Benalmadena

700.000€











Ref.-ID: MIBGR5553406 **Benalmadena** **Апартамент**

Коммунальные: 2,640 EUR / год **ИБИ: 657 EUR / год** **2** **2** **109 m2**

EXCLUSIVE PENTHOUSE WITH 5 TERRACES AND SEA VIEWS IN BENALMÁDENA Discover a different way of life in one of Benalmádena’s most exclusive and premium residential developments, where luxury, tranquillity and well-being come together in a privileged setting on the Costa del Sol. This magnificent penthouse has a floor area of 109 m², comprising 2 bedrooms and 2 full bathrooms (both en suite), a lounge, a living room and a kitchen opening onto the terrace. It stands out in particular for its five private terraces totalling 86 m² – a true privilege for enjoying the wonderful Mediterranean climate all year round. Their varied orientations allow you to make the most of the sun at different times of the day, enjoy spectacular views of the sea, the mountains and the natural surroundings, as well as create unique spaces for relaxation, al fresco gatherings or simply unwinding. The property also includes a garage space and a storage room, providing convenience and additional space. A PREMIUM RESIDENTIAL COMPLEX WITH EXCEPTIONAL FACILITIES Situated in an exclusive residential complex comprising just 150 flats, this property offers much more than just a home: a lifestyle centred on comfort, wellbeing, security and leisure. Its extraordinary facilities and services include: * Indoor and outdoor swimming pools. * Spa and wellness areas. * Indoor and outdoor gyms. * Restaurant and bar within the complex. * Social club and meeting rooms. * Library and games room. * Private cinema and theatre. * Tennis court. * Reception service. * Minibus, chauffeur service and organised excursions. * Wi-Fi in communal areas. All this is set amongst manicured gardens and natural surroundings, next to a golf course and in an environment that invites you to enjoy peace and quiet without sacrificing the comforts of a truly high-end residential complex. A LIFESTYLE THAT MAKES ALL THE DIFFERENCE Imagine starting the day with breakfast on one of your terraces overlooking the Mediterranean, enjoying a swim in the pool, relaxing in the spa or sharing a pleasant evening without having to leave your own residential complex. A particularly attractive property for those seeking exclusivity, privacy, spacious outdoor areas and an exceptional quality of life. Ideal as a main residence, second home or investment on the Costa del Sol

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Порт
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Северная Лицом
- на юг

Состояние
- Хорошее состояние
- Недавно отремонтированная
- Недавно отделанная

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Панорамы

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Игровая комната
- Теннисный корт
- Гостевой дом
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Деревянные полы
- Мраморные полы
- Джакузи
- Бар
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Круглосуточная ресепшн
- Ресторан на территории
- Бесплатный автобус
- Рядом с мечетью
- Возле церкви
- Подвал
- Оптическое волокно

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Первая линия пляжа
- Гольф
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа